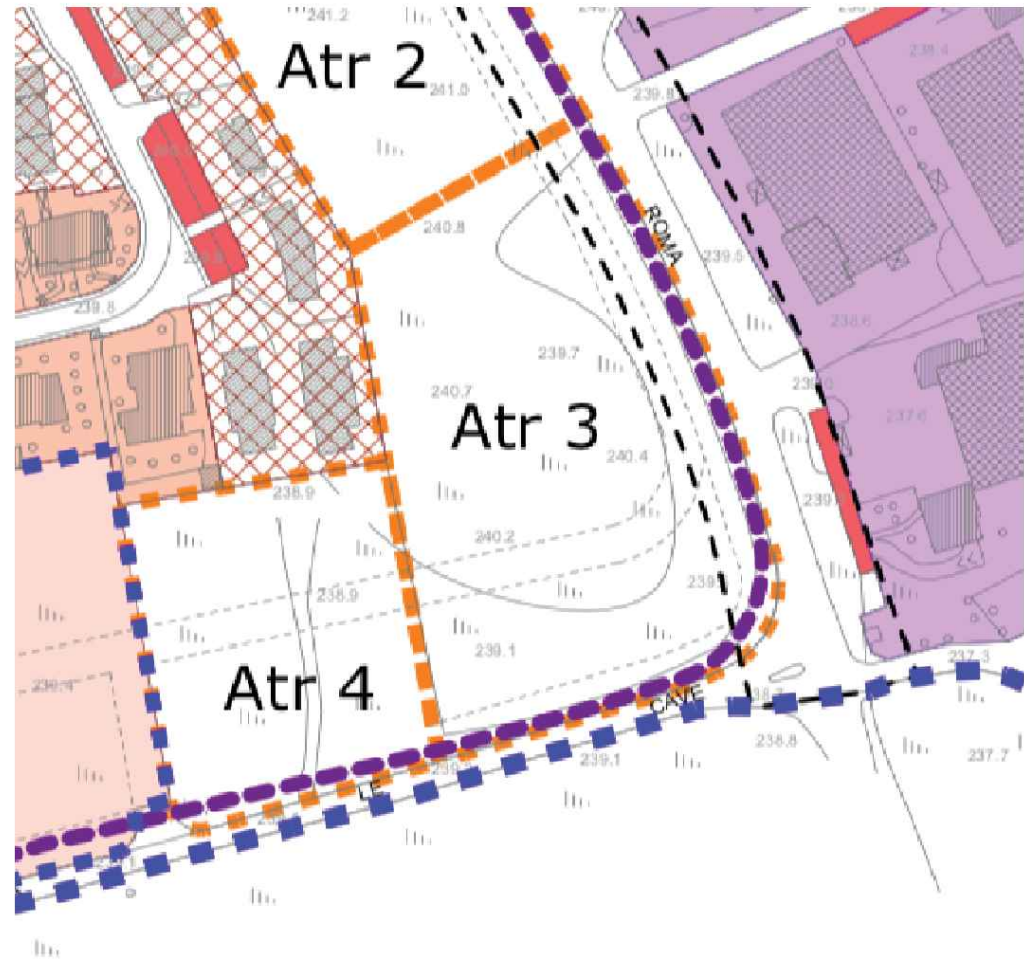
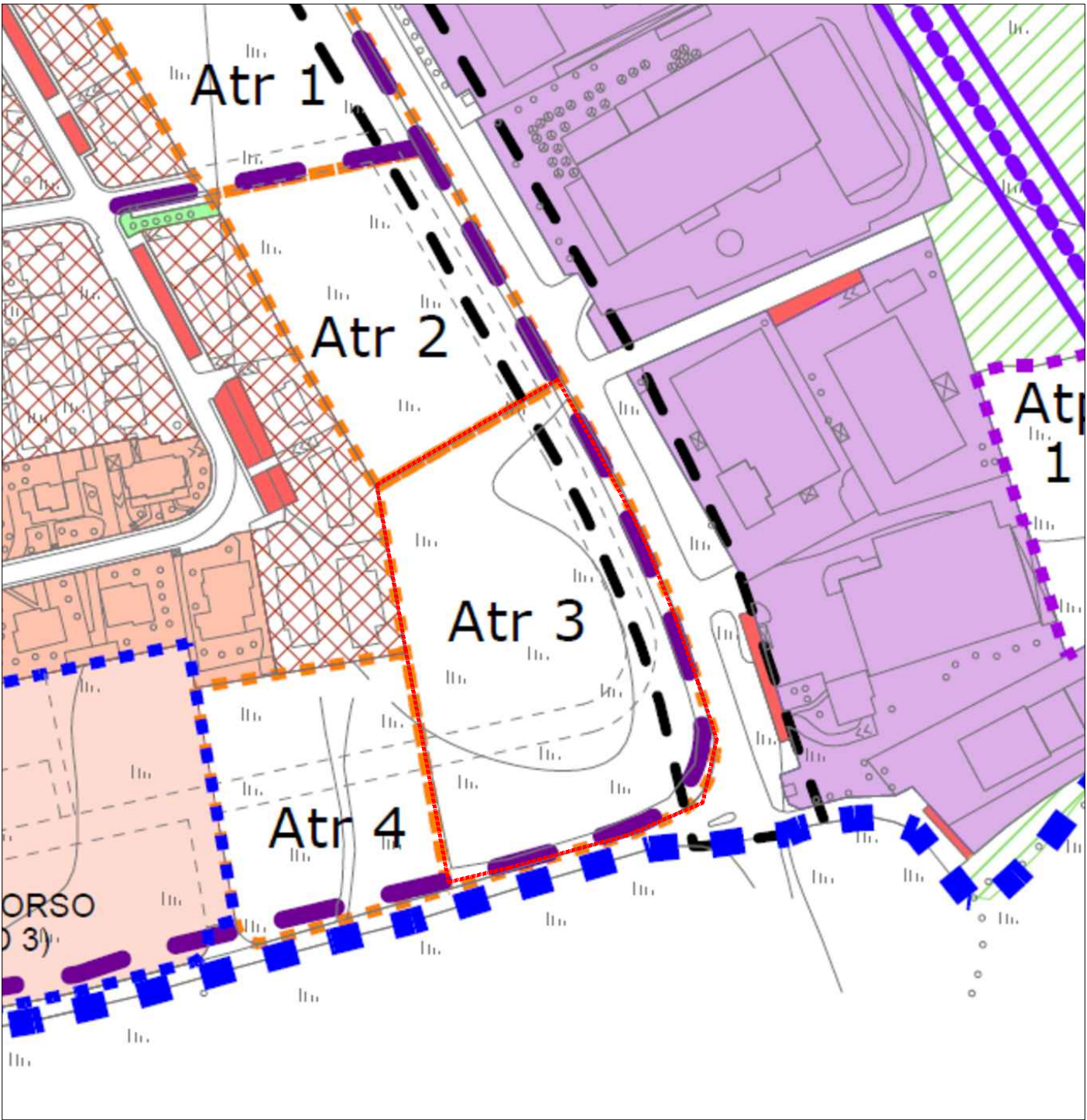


Localizzazione (G3a – Uso del Suolo - scala 1/2000)



Tipo di trasformazione	RESIDENZIALE
Estensione (St)	mq. 13,085
Volume	mc. 13,085
Abitanti teorici insediabili	n. 87
Dotazione di servizi indotti dall'intervento (PdS: 34 mq ogni 150 mc) = mq 2.958	Localizzazione minima per parcheggi pubblici: un posto auto dim. min. mt. 5,00 x 2,50 x ogni abitante teorico insediabile = As: 1h 87 x mq. 12,6 = mq. 1.087 Non localizzati: mq. 1,871

ESTRATTO PGT
(Scheda d'ambito)



ESTRATTO PGT
(Piano delle regole)
scala 1:2.000

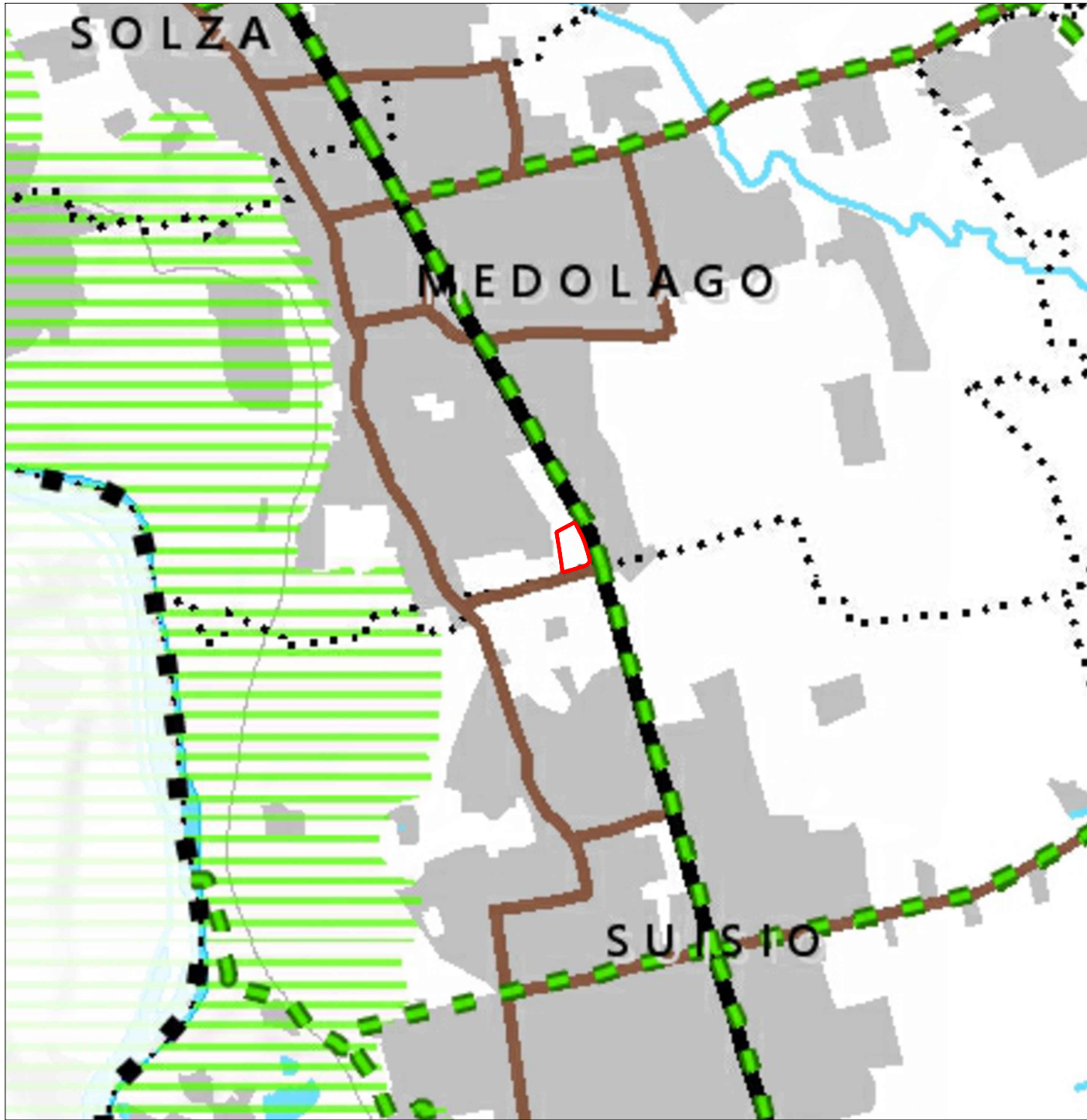
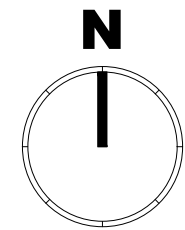
----- Ambito di trasformazione residenziale per futura espansione (vd. art. 30 delle Norme Tecniche)



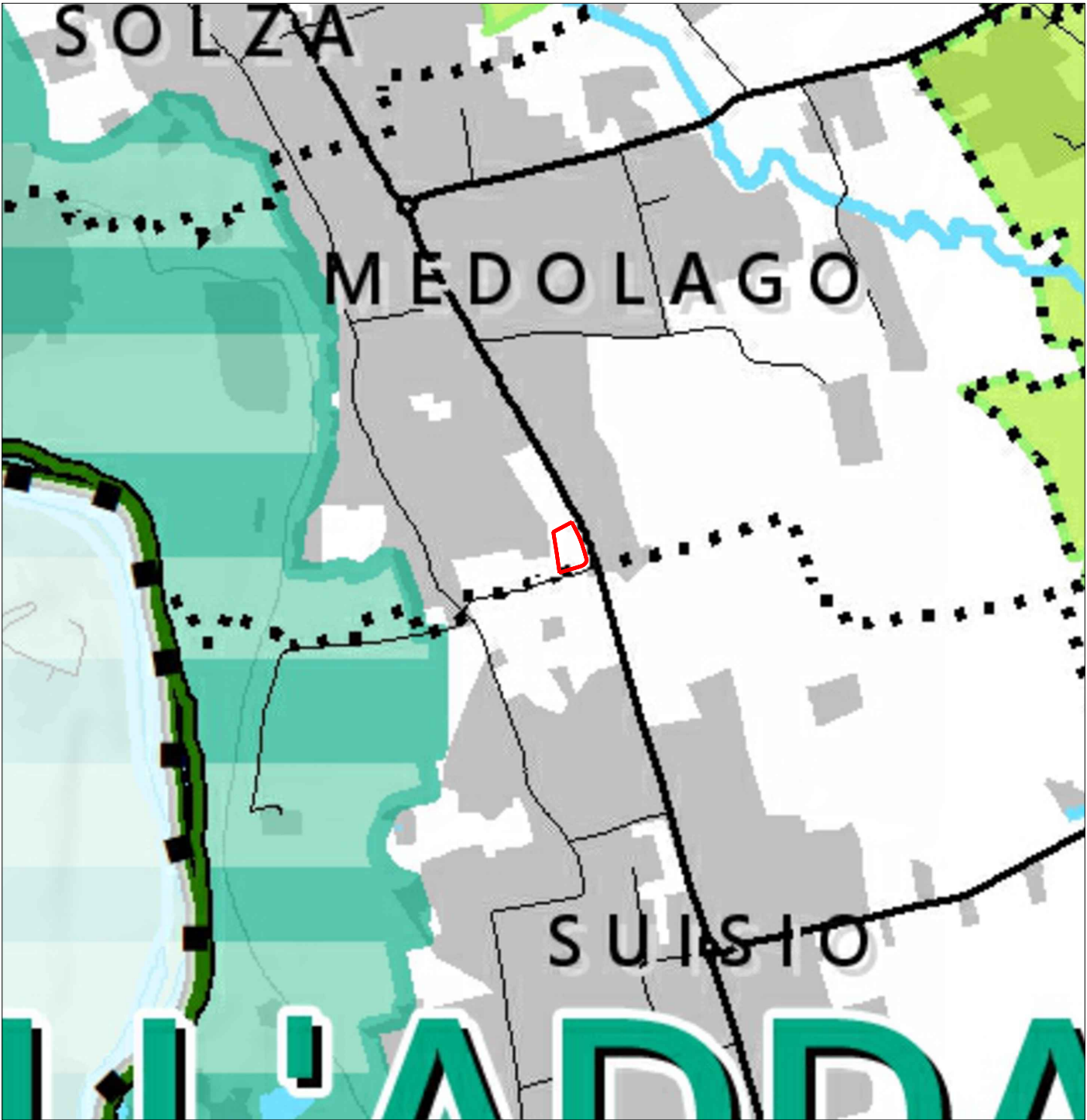
ESTRATTO MAPPA
scala 1:2.000



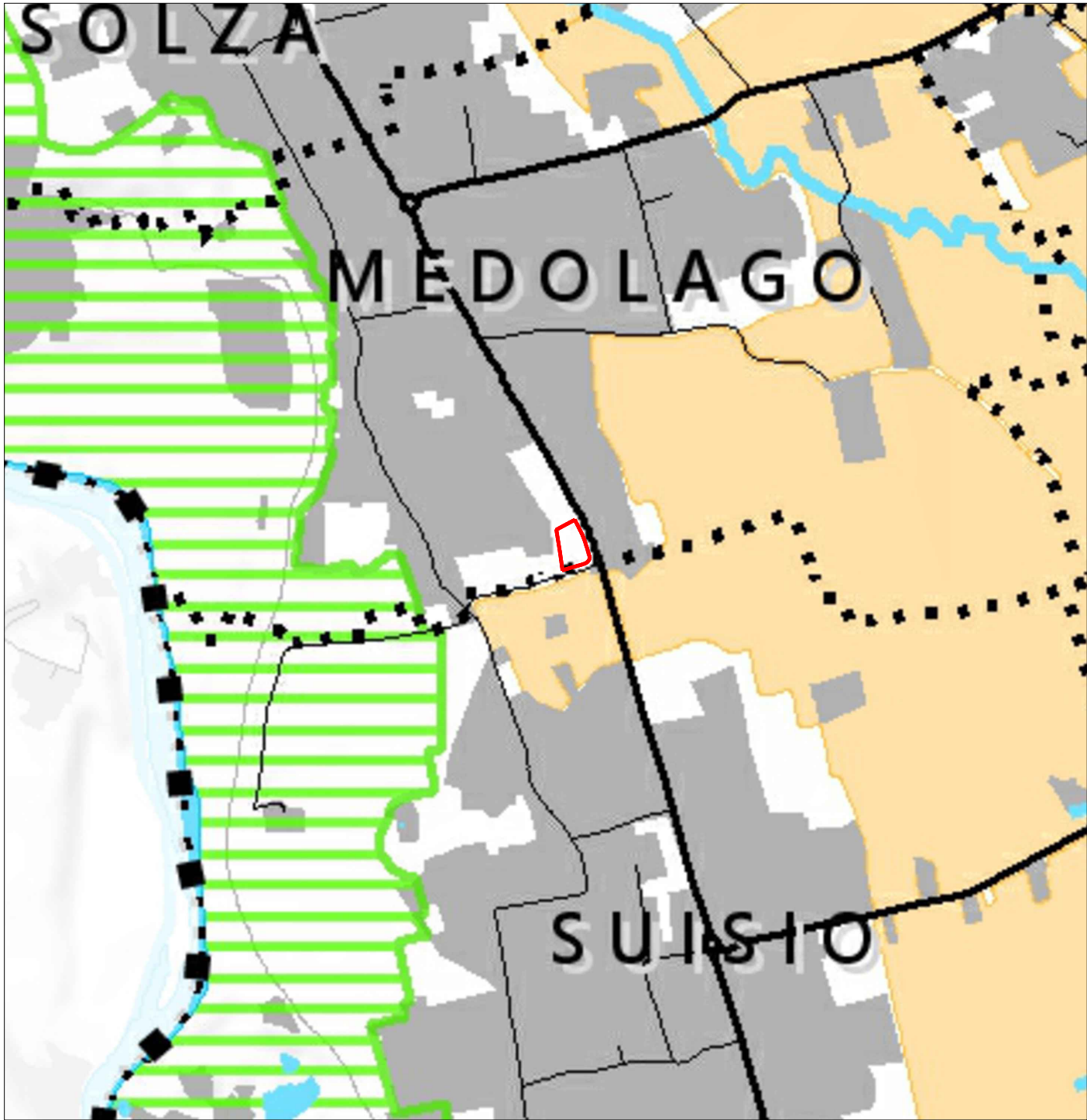
ESTRATTO ORTOFOTO
scala 1:2.000



ESTRATTO PTCP
(Reti di mobilità)
scala 1:20.000



ESTRATTO PTCP
(Aree protette, Siti Rete Natura 2000 e PLIS)
scala 1:20.000



ESTRATTO PTCP
(Ambiti agricoli di interesse strategico)
scala 1:20.000

— Strade secondarie
— Strade della rete locale
----- Rete portante della mobilità ciclabile (RP art. 42)

Comune di Medolago (Bg)



Ambito di Trasformazione "ATR3"
PA in variante al P.G.T. a destinazione commerciale

01
REV.01

via Roma (SP 170) - via Delle Cave

ESTRATTI CARTOGRAFICI

COMMITTENTE
REDORTA S.r.l.

PROPRIETA'
REDORTA S.r.l.

DATA	03.08.2026
SCALA	1:20.000-2.000
COMMESSA	030-2025
DISEGNATORE	CRe
CONTROLLO	CP

030_25_PAVPGT Tav 01-02Estratti-Rilievo 01

L'AMMINISTRATORE UNICO
DOMUS ing&arch s.r.l.
Via Pastrengo, 16
24100 SEREGNO (BG)
P. IVA 03557580168
R.E.A. NR. 388821

IL DIRETTORE ARTISTICO
ANDREA SCATTI
DOMUS ing&arch s.r.l.
ARCHITETTO

IL DIRETTORE TECNICO
LUCA PAOLO BELOTTI
INGEGNERE

General contractor progettazione
DOMUS
ing&arch
Società (Bg) via Pastrengo n°16
tel. 035/25.21.04
C.F. P. IVA 03557580168
e-mail: domus@studiodomus.net
web: www.studiodomus.net
Iscritta al catastro delle società
di ingegneria e professionisti - ANAC